

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Σεπτεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **183**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/388022/25242/4396/833 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή Τύμβου Μαραθώνα.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/22.9.2015).

2. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/τ.Α΄/22.1.2018).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6.2.2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Τη με αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ ΤΝΕ/69303/7879/211/21/6.3.2017 (ΦΕΚ 901/Β΄/17.3.2017 υπουργική απόφαση, Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» ή «Με εντολή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στους Γενικούς Γραμματείς Πολιτισμού και Αθλητισμού, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελούς Γραφείου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν

στην περιοχή Τύμβου Μαραθώνα, δυνάμει της αριθμ. 1029713/2120/Δ0010/5.4.2006 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 313/τ.Δ΄/17.4.2006), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΔΠ Β 0019629 ΕΞ 2017 0847Β/28.11.2017 (ΦΕΚ 288/τ. Α.Α.Π./19.12.2017), φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίας Πολίτου, Χρήστου Πολίτη, Στυλιανής Κοροβέση, Παναγιώτη Κοροβέση.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την αριθμ. 366/2010 απόφαση του για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτών όπως αυτά φαίνονται στο με Α/Α 3271Α/2011 κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 19020/2.8.2018 και 19019/2.8.2018 για τριακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες διακόσια οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτά (355.208,40 €) και έντεκα χιλιάδες εξακόσια πενήντα έξι ευρώ και είκοσι πέντε λεπτά (11.656,25 €) αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αχαΐας παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής των απαλλοτριωθέντων ακινήτων. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2018

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/394499/25596/4449/847 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Πίσω Λιβάδι Πάρου Κυκλάδων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/22.9.2015).

2. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/τ.Α΄/22.1.2018).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6.2.2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Τη με αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ ΤΝΕ/69303/7879/211/21/6.3.2017 (ΦΕΚ 901/Β΄/17.3.2017 υπουργική απόφαση, Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» ή «Με εντολή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στους Γενικούς Γραμματείς Πολιτισμού και Αθλητισμού, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελούς Γραφείου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε στο Πίσω Λιβάδι Πάρου δυνάμει της αριθμ. Δ10Δ0002657ΕΞ2014/3704 π.ε/22.4.2014 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 146/τ. Α.Α.Π./6.5.2014), φερομένης ιδιοκτησίας Αθανασίας και Εμμανουήλ Πανώριου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μον. Εφετείο Αιγαίου με την αριθμ. 63/2017 απόφαση για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο με Α/Α 3257Α κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 19026/7.8.2018 και 19025/7.8.2018 για εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσια δέκα ευρώ (66.810,00 €) και τρεις χιλιάδες τετρακόσια έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά (3.406,45 €) αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2018

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΣ

Αριθμ. 309 (3)

Πρόσκληση ιδιοκτητών επικινδύνου ακινήτου επί της οδού Περισσού 189, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Χαλκηδόνας του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας - Ν. Χαλκηδόνας, αγνώστου ιδιοκτήτη.

ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ -
Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Περισσού 189 στη Δημοτική Ενότητα Νέας Χαλκηδόνας Αττικής ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 29400/30.11.1943 (ΦΕΚ 218/Β΄) απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της υπ' αριθμ. 2/2018 έκθεσης επικινδύνου ετοιμορροπίας που αφορά στο συγκεκριμένο ακίνητο και συντάχθηκε από το Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας.

Η ως άνω έκθεση επικινδύνου οικοδομής, κοινοποιήθηκε προς το Δήμαρχο Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Νέα Χαλκηδόνα, 3 Αυγούστου 2018

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. οικ. 8396 (4)

Πρόσκληση προς άγνωστο ιδιοκτήτη ακατοίκητου ακινήτου επί της οδού Κουντουριώτου 66, Πειραιάς.

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ -
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ. ΠΕΙΡΑΙΑ

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Κουντουριώτου 66 στον Πειραιά ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 29400/30.11.1943 (ΦΕΚ 218/Β΄) απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση της υπ' αριθμ. 8/18 Εκθέσεως Επικινδύνου οικοδομής (αριθμ. πρωτ. 8235/18) που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο, και συντάχθηκε από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης - Γ.Σ.Π. ΤΟΜ. Α΄ του Δήμου Πειραιά (Θηβών 78, 185 42 Πειραιάς, τηλ. 213 2123602, φαξ 210 4205455).

Η ως άνω έκθεση επικινδύνου οικοδομής, κοινοποιήθηκε προς τον Δήμαρχο Πειραιά και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Πειραιάς, 29 Αυγούστου 2018

Η Διευθύντρια Υπηρ. Δόμησης Δ. Πειραιά

ΑΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΥ

Αριθμ. 2050 (5)

Ειδοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριουμένων τμημάτων κατά κυριότητα και κατά δουλεία, για τη διέλευση του διπλού αποχετευτικού αγωγού, του έργου «Βιολογικός Καθαρισμός Λιμένα» στην περιοχή «Νυστέρι - Δ.Κ. Λιμένα», του Δήμου Θάσου.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΑΣΟΥ

Για τη διέλευση του διπλού αποχετευτικού αγωγού, του έργου «Βιολογικός Καθαρισμός Λιμένα Θάσου - Υποέργο 2 Κεντρικός Αποχετευτικός Αγωγός ΚΑΑ Αντλιοστάσιο Α3, Εξοπλισμός Αντλιοστασίου Α2 και οδός προσπέλασης στον Βιολογικό Καθαρισμό», στην περιοχή Νυστέρι - Δ.Κ. Λιμένα, του Δήμου Θάσου, απαλλοτριώθηκε υπέρ της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θάσου (Δ.Ε.Υ.Α.Θ.) και κατά των εικαζομένων ως ιδιοκτητών 1) Χρυσόστομου Νεφελούδη του Κωνσταντίνου και 2) Κυριακής Ιορδανίδου του Αθανασίου συζύγου Αντωνίου Σουβλέρη, α) κατά κυριότητα έκταση, συνολικού εμβαδού 108,65 τ.μ., που απεικονίζεται με στοιχεία 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-5 και β) κατά δουλεία έκταση, συνολικού εμβαδού 68,95 τ.μ., που απεικονίζεται με στοιχεία 22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-22 στο από Απρίλιο 2010 Κτηματολογικό Διάγραμμα με αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, του πολιτικού μηχανικού Κώστα Τσακίρη. Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται: α) στο δικαίωμα της διέλευσης, χρήσης, επίσκεψης και συντήρησης του αγωγού, β) στο δικαίωμα απαγόρευσης για ανέγερση οποιουδήποτε κτίσματος και γ) στο δικαίωμα απαγόρευσης εκσκαφής φρέατος ή τάφρου βάθους μεγαλύτερου του 0,50 μ., φυτεύσεως δένδρων και γενικά χρήσης της εκτάσεως, με τρόπο που να προκαλεί φθορά ή καταστροφή του αγωγού.

Ο καθορισμός της αξίας του απαλλοτριούμενου, έγινε με την υπ' αριθμ. 21/2018 απόφαση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος, του Τριμελούς Εφετείου Θράκης και ορίστηκε σε 40,00 €/ τ.μ. για την απαλλοτριούμενη κατά κυριότητα έκταση (108,65 τ.μ.), ήτοι ποσό 4.346,00 € και τιμή 10,00 €/τ.μ. για την απαλλοτριούμενη κατά σύσταση δουλείας έκταση (68,95 τ.μ.), ήτοι ποσό 689,50 €. Συγχρόνως, με την ίδια απόφαση, καθορίστηκαν τα δικαστικά έξοδα και η καταβλητέα δικαστική δαπάνη και αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου των καθών η απαλλοτρίωση (100,00 + 600,00 + 100,71 =), ήτοι ποσό 800,71 €.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ως άνω απόφαση, η υπόχρεη σε αποζημίωση Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θάσου (Δ.Ε.Υ.Α.Θ.), προχώρησε σε κατάθεση, υπέρ των δικαιούχων που θα αναγνωριστούν, ποσού 5.035,50 ευρώ για τις απαλλοτριούμενες εκτάσεις, με το υπ' αριθμ. 1782/3.8.2018 και ποσού 800,71 ευρώ για δικαστικά έξοδα και δικηγορική αμοιβή, με το υπ' αριθμ. 1783/3.8.2018 Γραμμάτια Συστάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Καβάλας, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θάσος, 13 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΑΛΛΙΑΡΟΣ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών και δικαστικών εξόδων (δικαστικής δαπάνης και αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου), έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελευσίνας και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (νυν Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.), με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου και 6ου Δημοτικού Σχολείου Ελευσίνας.

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» (οιονεί καθολική διάδοχος μεταξύ άλλων της «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.», άρθρο 132 ν. 4199/2013, ΦΕΚ 216/Α΄/11.10.2013 και ΦΕΚ 2856/Β΄/11.11.2013, 8363/ΑΕ-ΕΠΕ/27.11.2013), που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1059922/1932/0011/18.5.2011 (ΦΕΚ 131/ΑΑΠ/3.6.2011) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., έκτασης εμβαδού 3.797,41 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελευσίνας και επί των οδών Μιαούλη - Χαριλάου και Ανωνύμου (ΟΤ 21) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου και 6ου Δημοτικού Σχολείου Ελευσίνας, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε με την 3392/5.7.2018 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το υπ’ αριθμ. 19031/27.8.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό #672.586,60# € υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών και το υπ’ αριθμ. 19032/27.8.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό #8.088,23# € για τα δικαστικά έξοδα και την δικηγορική αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων των ιδιοκτητών, δηλαδή σύνολο #680.674,83# €.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2018

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΩΝΙΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
15001830609180004